

## PREMESSA

La Tariffa dei Geometri risale all'anno 1949 quando, con la Legge del 2 marzo, n. 144, è stata approvata la tariffa degli onorari per le prestazioni professionali.

I compensi sono stati via via aggiornati con leggi specifiche ma non sono, invece, mai stati stabiliti compensi per nuove attività che, dal 1949 ad oggi, sono oggetto della professione del Geometra vedasi, per fare solo alcuni esempi, le procedure per i tipi di aggiornamento del Catasto Terreni, le procedure per il Catasto Fabbricati, la normativa inerente la sicurezza dei cantieri mobili, le pratiche inerenti la normativa di prevenzioni incendi, ecc.

Molto spesso, quindi, la Tariffa Professionale non contempla prestazioni del Geometra che, invece, rappresentano l'attività quotidiana.

E' ben vero che al momento, dopo alcuni tentativi purtroppo non concretatisi, è allo studio una nuova Tariffa che acquisisca questi nuovi elementi e sia predisposta sulla scorta di quanto stabilito dalla Corte di Giustizia Europea e secondo parametri più attuali, concertati con i rappresentanti dei consumatori e dell'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato ma, pur auspicando un iter breve, sicuramente non si potranno prevedere tempi inferiori ad un paio di anni.

E' pertanto chiaro come, con questa nostra Tariffa, dovremo ancora operare per alcuni anni, con le ben note difficoltà di redigere specifiche che diano un senso di coerenza e soprattutto di correttezza per il Geometra e per la Committenza.

In un'ottica di uniformità e correttezza verso la Committenza il Comitato Regionale Collegi dei Geometri del Friuli Venezia Giulia ha predisposto, quale orientamento tariffario, la "Tariffa indicativa per operazioni topografiche-catastali" che, se non specificatamente indicata in un disciplinare d'incarico, deve sempre essere ricondotta ad onorari a vacazione (articoli 31 e 32) e a discrezione (articolo 60) della Tariffa 144/49.

Conseguentemente diventa imprescindibile la necessità di sottoscrivere, da parte del Geometra e del Committente, un disciplinare d'incarico redatto sulla traccia dell'allegato C-II, che andrà adattato, di volta in volta, alle specifiche attività professionali che dovranno essere svolte con la precisa indicazione dell'ammontare degli onorari o la metodologia da seguire per definirli.

Fra gli obblighi che il Geometra si trova costretto ad ottemperare non va inoltre scordata l'acquisizione ed il consenso al trattamento dei dati personali, a norma del D.Lgs 197/2003 per il quale, nell'allegato C-III, si può trovare una traccia espositiva.